

Bilan au 31/12/2023

Actif

300010	STOCK TELECOMMANDES	-598,14
410000	CENTRALISATION PROPRIETAIRES RESERVE	7 126,45
410100	CENTRALISATION PROPRIETAIRES ROULEMENT	-8 609,12
414500	DECOMPTE CHARGE COPRO. A RECEVOIR	4 685,48
490000	CHARGES A REPORTER	29 468,79
499911	OPERATIONS DIVERSES FDRO	76,00
550000	BELFIUS : BE89 0882 5971 6885	215 458,36
550010	BELFIUS : BE03 0882 5971 6784	34 507,18
551000	BELFIUS : BE38 0688 9680 8372	13 616,28
570000	CAISSE	-50,99
		295 680,29

Passif

440000	FOURNISSEURS	9 923,44
444000	FACTURE(S) A RECEVOIR	8 834,07
444001	FRAIS DE RAPPELS & DE RECOMMANDES	62,93
489000	FONDS DE RESERVE	185 495,20
489600	FONDS DE ROULEMENT	24 254,89
489900	VALEURS REPORTEES : TRAVAUX	62 079,60
4950000	SINISTRE N° réf interne	650,00
495446	SINISTRE N732 D288	1 526,42
499930	PERTES & PROFITS	2 835,07
499998	ARRONDIS	18,67
		295 680,29

La présente version simplifiée du bilan a été spécialement mise en page à destination des copropriétaires. La présentation suivant modèle de la banque nationale, accompagnée du compte de résultats, à destination du commissaire aux comptes, peut être obtenue sur simple demande auprès du comptable de votre copropriété

Situation du fonds de réserve au 31/12/2023

COMPTES DE RESULTAT

Apports de l'exercice **-18 183,56**

700000 FONDS DE RESERVE -18 000,00

741000 PERTES ET PROFIT -143,99

756000 INTERETS DE RETARD (COPROPR) -39,57

Prélèvements de l'exercice **7 615,04**

611100 RENOVATION 7 615,04

Résultat de l'exercice **-10 568,52**

Affectation au fonds de réserve **10 568,52**

-174 926,68

700001 FONDS DE RESERVE EX. ANTERIEURS -174 926,68

185 495,20

693000 FONDS RESERVE 185 495,20

BILAN **-185 495,20**

Dettes valeurs reportées **-185 495,20**

489000 FONDS DE RESERVE -185 495,20

TRESORERIE NETTE **249 965,54**

■ **Valeurs disponibles** **249 965,54**

550000 BELFIUS : BE89 0882 5971 6885 215 458,36

550010 BELFIUS : BE03 0882 5971 6784 34 507,18